



物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	<b>名鉄「奥町」駅</b>		
価格	<b>1,116万円</b>		
物件所在地	<b>一宮市奥町字土桶2-3 (私道負担 土桶2-4,6)</b>		
交通	名鉄尾西線「奥町」駅 900m(徒歩12分)		
土地面積	167.77㎡(50.75坪)実測 ×(22万/坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	東側: 開発道路幅員4.0mに11.95m接道 北側道路幅員5.46m		
設備	上下水道・都市ガス引込み済		
備考	法22条区域 開発許可番号 28指令建指 第1116号 地番2-4,6は、私道となり共有持分となります。		



**有限会社 五藤住建**

一宮市奥町字神田31

<http://www.goto-ju-ken.jp/>

愛知県知事免許(2) 第22414

お問い合わせはお気軽にどうぞ



**0586-61-0236**

担当者  
五藤友規



○取引態様 売主  
(当方不払)