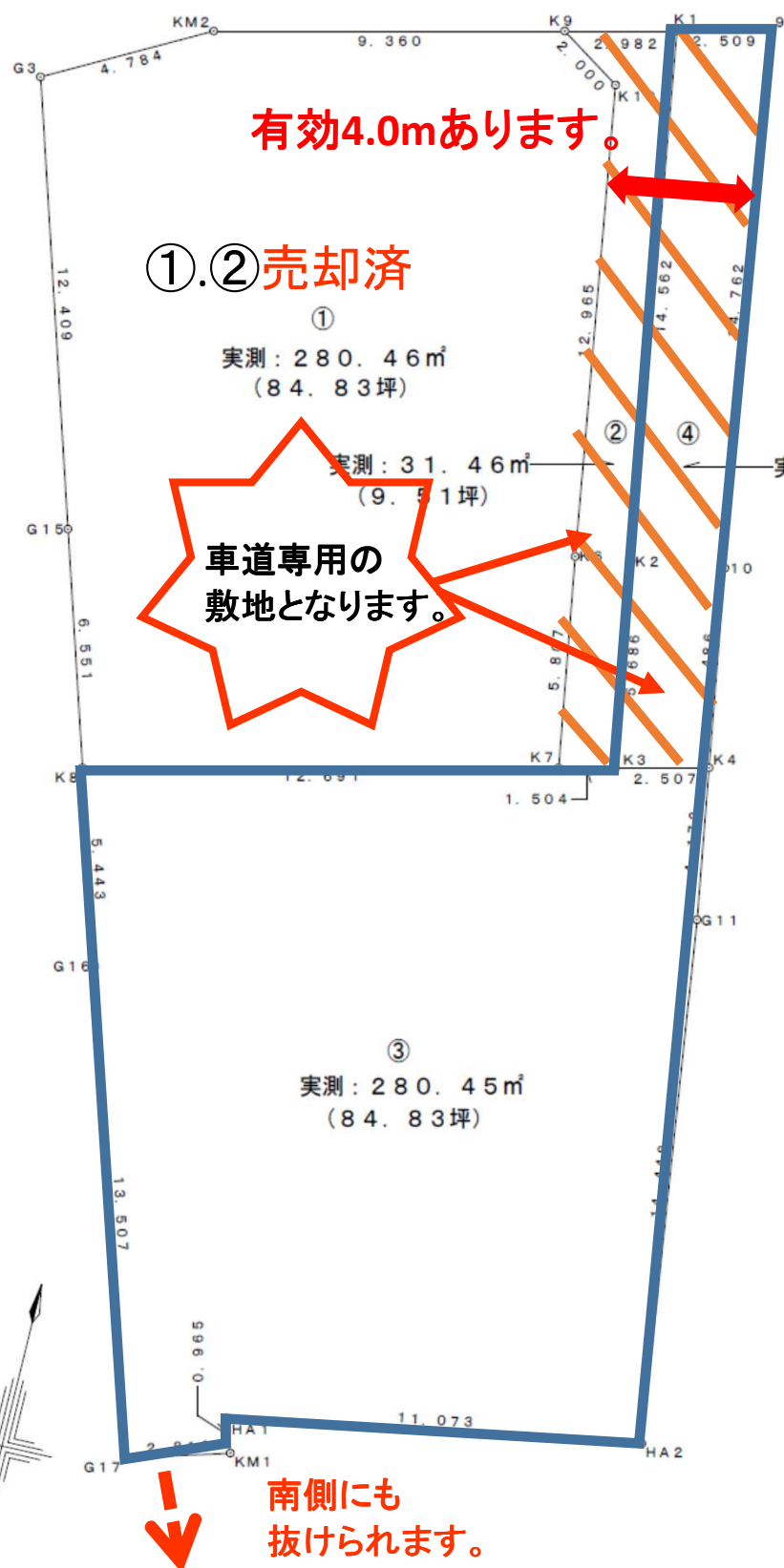


※近くにスーパー、ホームセンター、公園など近く！  
※閑静な住宅街です。

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	名鉄「玉ノ井」駅		
価格	1,569万円		
物件所在地	一宮市奥町字三出84番		
交通	名鉄尾西線「玉ノ井」駅 700m(徒歩10分)		
土地面積	③280.45㎡(84.83坪)実測 ×(18.5万/坪)		
	④50.61㎡(15.30坪)実測 ×(0万/坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側幅員7.0mに2.5m接道		
設備	都市ガス・上下水道(上水道引込み済)		
備考	②④は車道専用として、①の所有者と共同使用する契約とさせていただきます。		



南側にも  
抜けられます。

